

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.:

OŽP/MMB/0135989/2017

NAŠE ČJ.:

MMB/0174646/2017/MIDA

Ing. arch. David Vrtek

Dulánek 13

615 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Dagmar Michalčíková

TEL.:

542 174 571

FAX:

542 174 509

E-MAIL:

michalcikova.dagmar@brno.cz

DATUM:

2017-04-21

POČET LISTŮ:

3

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší k výkonu státní správy dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

k umístění a provedení stavby

pro investora Statutární město Brno, IČ: 449927785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, ve věci: „**Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá, Brno**“.

Typ zdrojů:

- 2 x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu do 46 kW
- stavební činnost

Kategorie zdrojů:

- zdroje neuvedené v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší

Umístění zdrojů:

- parc. č. 152, 153/3, k.ú. Trnitá, Brno

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. spalínové cesty předmětných kotlů budou vyvedeny nad střechu dotčeného objektu
2. případné dodatečné změny ve způsobu vytápění, projektovaném výkonu a počtu plynových spotřebičů budou předloženy ke schválení na OŽP MMB
3. zdrojem tepla budou plynové kotle nízkoemisních parametrů s max. koncentrací 70 mg/m³ NO_x ve spalínách, při 3% O₂ (5. tř. NO_x)
4. pro vydání stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu z hlediska ochrany ovzduší bude nutné předložit revize plynových zařízení a revize spalínových cest
5. s přihlédnutím k charakteru prováděných stavebních prací a povětrnostním podmínkám budou zavedena účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod.

6. bude prováděna pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění okamžitá očista dotčených přilehlých komunikací a chodníků

O d ů v o d n ě n í

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 24.3.2017 žádost pana Ing. arch. Davida Vrtka, který zastupuje investora Statutární město Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „**Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá, Brno**“. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a nástavba bytového domu. V rámci projektové dokumentace bude zahradní část rekonstruována a vzniknou zde společné prostory domu a bytové jednotky. Uliční část bude mít celkem čtyři nadzemní podlaží a suterén. V 1.NP uliční části se budou nacházet dvě prodejny a ve zbylých patrech se budou nacházet bytové jednotky. Celkem bude v celém objektu vybudováno 12 bytových jednotek. Zdrojem tepla pro vytápění bytového domu a přípravu TUV budou dva nové plynové kondenzační kotle, každý o jmenovitém tepelném výkonu do 46 kW. Tyto kotle nahradí stávající původní plynový kotel. Plynové kotle budou umístěny v kotelně v 1.NP bytového domu.

Dle zákona o ochraně ovzduší § 2 se za zdroj znečišťování ovzduší považuje ucelená technicky nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat vnější ovzduší. Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Instalací plynových kotlů o jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW vzniknou stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší. Provozovatel stacionárního zdroje má povinnost plnit podmínky uvedené v § 17 zákona o ochraně ovzduší, a to zejména uvádět do provozu a provozovat výše uvedené stacionární zdroje v souladu s podmínkami pro provoz, v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, příslušnými prováděcími předpisy a podmínkami výrobce. V souladu s ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody, se spotřebiče připojují kouřovodem do komína, který odvádí spaliny nad střechu budovy do volného ovzduší.

Spalováním zemního plynu dochází k emisím oxidu dusičitého (NO_2) do vnějšího ovzduší. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2011 – 2015) je patrné, že zákonem stanovený imisní limit u oxidu dusičitého ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$) v dotčené oblasti překračován není. Objekt není napojen na soustavu zásobování tepelnou energií. Bytový dům bude vytápěn dvěma novými plynovými kondenzačními kotli, každý o jmenovitém tepelném výkonu do 46 kW. Řešený objekt se nachází v oblasti se zhoršenými rozptylovými podmínkami, z tohoto důvodu požaduje referát ochrany ovzduší OŽP MMB, aby navržené plynové kotle byly nízkoemisních parametrů s max. koncentrací $70 \text{ mg}/\text{m}^3 \text{ NO}_x$ ve spalínách, při 3% O_2 (5. tř. NO_x). Za předpokladu splnění podmínek tohoto závazného stanoviska lze s navrženým způsobem vytápění souhlasit.

Za činnost, při které může dále docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti a stanovuje tímto závazné podmínky pro jejich plnění.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vydává dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k umístění a provedení stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší závazné stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

P o u ě n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
601 67 Brno

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

Na vědomí

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde